

Ercolano,

A

dr. Corrado Piscopo
Delegato del Direttore Avocante
Prof. Massimo Osanna

Oggetto: Smart Buildings. Isola tecnologica mobile: l'incipit del processo di musealizzazione del reperto dopo il suo rinvenimento - CUP F34H21000060001 – CIG B2762FE13C

Fondi: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio Culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: “Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei” finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU.

Appaltatore: R.T.I. FORMEC STRUTTURE srl - S.A.C.S. S.r.l.

Contratto: repertorio n. 12 del 14.02.2025 + appendice rep. n. 15 del 19.02.2025 + appendice rep. n. 17 del 24.02.2025 + appendice 41 del 3.07.2025

Importo contratto: € 1.373.455,88, di cui € 1.362.932,16 per forniture e lavori e € 10.523,72 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

Proposta Utilizzo Economie

Egregio Dr. Piscopo

premesse che

- in data 14.02.2025 è stato stipulato il contratto con il RTI Mecoser per l'importo di € 1.373.455,98, oltre IVA, modificato con l'appendice rep. n. 17 del 24.02.2025 in € 1.373.455,88, a seguito di apposita comunicazione di rettifica dell'importo da parte della Centrale di Committenza INVITALIA con nota acquisita agli atti d'ufficio il 21.02.2025 con prot. n. 1086-A;
- a seguito dell'istanza di subentro nel contratto, sottoscritto dal Parco con MECOSER SPA, della società FORMEC STRUTTURE SRL affittuaria di ramo d'azienda della MECOSER in forza di atto pubblico del 2.05.2025, con decreto n. 367 del 30.06.2025 la Stazione Appaltante ha autorizzato il subentro della FORMEC STRUTTURE srl nell'originario RTI costituito da MECOSER SISTEMI S.P.A. (mandataria) e S.A.C.S. srl (mandante) per l'esecuzione del contratto rep. 12 del 14.02.2025, consentendo l'assunzione degli atti necessari all'uopo;
- in data 3.07.2025 è stata stipulata tra il Parco Archeologico di Ercolano e il RTI FORMEC-S.A.C.S. l'appendice n. 3 - rep. 41 del 3.07.2025 –al contratto rep. 12 del 14.02.2025;
- in data 18.07.2025 è stato avviato, tramite apposito verbale, l'avvio dell'esecuzione del contratto da parte del RTI FORMEC-S.A.C.S.

vista la relazione del D.O. impianto ing. Alessandro Iossa e controfirmata dal DEC arch. Massimo Iovino in data 11.02.2026, circa la possibile sostituzione di apparecchiature in dotazione del *Container “B”* per la conservazione dei reperti in legno imbibito, dettagliatamente descritte nella suddetta relazione

preso atto che

- nella sopracitata relazione del DEC è dichiarato che le nuove forniture assicurano maggiori prestazioni per garantire il corretto funzionamento della cella frigorifera alle condizioni di progetto (+4°C), mediante l'adozione di apparecchiature tecnologicamente più avanzate, specificamente progettate per tale utilizzo;
- l'importo aggiuntivo complessivo da riconoscere all'impresa esecutrice è pari a € 15.251,22, oltre IVA per complessivi € 18.606,49 per un incremento contrattuale pari allo 1,11%;

visto l'art. 16 del Capitolato Speciale dell'appalto in oggetto, i cui commi 2 e 3 ivi si riportano:

2. L'Amministrazione committente si riserva la piena facoltà di introdurre nelle opere progettate tutte le varianti in aumento o in diminuzione ovvero qualitative che, a sua insindacabile giudizio, riterrà necessarie o semplicemente opportune nell'interesse della buona riuscita tecnica, funzionale ed economica della fornitura, senza che l'aggiudicatario possa pretendere, a tale titolo, compensi speciali o indennità qualora le variazioni non eccedano per quantità e qualità 1/5 dell'importo netto di aggiudicazione.

3. Per eventuale esecuzione di forniture e/o lavori connessi non previsti e per i quali non fosse indicato il relativo prezzo unitario, si provvederà alla formazione di nuovi prezzi a norma delle vigenti leggi;

preso atto che

- la modifica dell'importo contrattuale non comporta modifica della natura del contratto e rispetta quanto previsto dal co. 3 dell'art. 120 del d.lgs. 36/2023;
- la fornitura variativa realizza una soluzione migliorativa in termini tecnici, con un incremento non sostanziale dell'importo contrattuale;

visto il *QE post gara* aggiornato che si allega dal quale si rileva che le economie maturate a seguito della gara per le forniture di cui al contratto stipulato con il RTI FORMEC-S.A.C.S. e per gli affidamenti dei servizi di progettazione, ufficio di direzione del contratto, supporto al RUP e verifica di conformità e collaudo sono pari a complessivi € 30.096,71;

visto l'art. 6 del Disciplinare stipulato tra codesta spett.le Direzione Generale e il Parco Archeologico di Ercolano

SI PROPONE

- di inviare istanza alla Direzione Generale Musei, a termini dell'art. 6 del Disciplinare stipulato tra la suddetta Direzione Generale e il Parco Archeologico di Ercolano per l'utilizzo di parte delle economie per l'incremento contrattuale di € 15.251,22, oltre IVA per complessivi € 18.606,49, a seguito della fornitura variativa ivi descritta;
- di richiedere, nella medesima istanza, l'utilizzo degli imprevidi di cui al QE post gara e delle restanti economie maturate, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 120 del d.lgs. 36/2023.

SI RAPPRESENTA ALTRESI'

- che con istanza acquisita agli atti d'ufficio in data 11.02.2026 con prot. 711-A, l'Appaltatore RTI FORMEC-S.A.C.S. ha chiesto **una proroga dei termini di ultimazione lavori al 30 aprile 2026.**

Vista la relazione del DEC arch. Iovino, con parere favorevole di accoglimento dell'istanza;

preso atto che la proroga richiesta non altera il rispetto delle tempistiche previsionali concordate con nota MIC_DG-MU_SERV II prot. 12671-P del 23.06.2025 acquisita agli atti d'ufficio in pari data con prot. 3252-A, in coerenza con il cronoprogramma degli investimenti,

SI PROPONE

l'accoglimento dell'istanza di proroga, nelle more dell'autorizzazione da parte della Direzione generale dell'utilizzo delle economie per l'incremento dell'importo contrattuale.

Qualora la presente proposta, accolga il favore della S.V., se ne propone la relativa trasmissione agli uffici competenti per gli atti di conseguenza.

All'uopo si allegano:

- Istanza editabile secondo il format trasmesso dalla Direzione Generale Musei
- Relazione del RUP
- Quadro economico di gara
- Quadro Economico post gara (nota MIC_DG-MU_SERV II prot. 15008-P del 5.08.2026) aggiornato con le voci relative all'utilizzo delle economie
- Relazione del DEC
- Analisi prezzo motocondensanti da progetto
- Analisi Nuovo prezzo sistema cella frigorifero
- Quadro comparativo tra fornitura di progetto e fornitura viariativa
- Richiesta Proroga RTI FORMEC-S.A.C.S,
- Parere favorevole DEC arc. Iovino per proroga

II RUP

*dott. Simone Marino**

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del d.lgs 7 marzo 2005, n.82 e del D.P.C.M 22 febbraio 2013 1 ss. mm. e ii

Firmato digitalmente da

SIMONE MARINO

CN = MARINO
SIMONE
O = Ministero
della Cultura
C = IT