



Ministero della cultura

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO

Determina a contrarre

OGGETTO: approvazione atti progettuali e affidamento a termini dell'art. 50 co. 1 lett. a) del d.lgs. 36/2024 tramite trattativa diretta MePA lavorazioni **URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, AFFERENTI ALLA CATEGORIA OG2 intervento "ACCORDO QUADRO PONTE"**

IL DIRETTORE

vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

visto il d.lgs. n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, aggiornato con le modifiche introdotte da ultimo, dal D.L. 2 marzo 2024, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 aprile 2024, n. 56;

visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» come modificato dall'art. 216 del D. Lgs.50 del 18/4/2016 "disposizioni transitorie e di coordinamento";

visto il Decreto Legislativo 09 aprile 2008, n. 81 Testo coordinato con il Decreto Legislativo 3 agosto 2009, n. 106 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante Legge di Contabilità e finanza pubblica;

vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190, con le successive modificazioni, riguardante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione;

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 agosto 2014, n. 171 Regolamento di Organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;

visto il D.M. 23 dicembre 2014 Organizzazione e funzionamento dei musei statali e successive modifiche ed integrazioni;

visto il Decreto Ministeriale del 23 gennaio 2016, n. 44, art. 6 comma 1 lettera b) ai sensi dell'art 1 comma 327, della legge 28 dicembre 2015 n. 208 - Riorganizzazione del Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo;

- 1 -



**PARCO
ARCHEOLOGICO
DI ERCOLANO**

Corso Resina, 187 - 80056 Ercolano (NA)
tel bigl. +39 081 0106490 - tel uff. +39 081 7324321
C.F. 95234870632 - PEC pa-erco@pec-cultura.gov.it
PEO pa-erco@cultura.gov.it - ercolano.cultura.gov.it



visto il Decreto Interministeriale del 28 giugno 2016, n.328 - Conferimento dell'autonomia speciale agli-istituti e luoghi della cultura di rilevante interesse nazionale di cui all'articolo 6 del DM 23 gennaio 2016;

visto il Decreto rep. n. 254 DG-MU del 09/04/2025 con il quale il Direttore generale dei Musei Prof. Dott. Massimo Osanna, a seguito della scadenza dell'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale, conferito al dr. Francesco Sirano con decreto del 22 marzo 2017, poi rinnovato con decreto n. 307 del 6 aprile 2021, avoca a sé la funzione di Direttore e designa quale delegato il Dr. Francesco Sirano;

richiamato l'ODS 80 del 29.11.2024 con il quale la dr.ssa Elisabetta Canna, Funzionario Restauratore in servizio presso il Parco Archeologico di Ercolano, viene nominata Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'articolo 15 D. Lgs. 36/2023 per i compiti di cui all'allegato I.2 del predetto D. Lgs, per "Lavorazioni urgenti Di Manutenzione Ordinaria, afferenti Alla Categoria Og2 _Accordo Quadro Ponte", in sostituzione dell'arch. Angela Di Lillo (nominata con ODS n.38 del 09.07.2024);

premesso che il Parco ha adottato negli anni, in sinergia con l'*Herculaneum Conservation Project* (HCP), il partner privato con cui l'ente di tutela collabora dal 2001 per migliorare lo stato di conservazione del sito, un piano di manutenzione programmata, di natura ordinaria e straordinaria, che si è dimostrato lo strumento più utile per intervenire ciclicamente sulle forme di degrado incessanti, in quanto in grado di garantire una continuità di interventi sul sito e di contenere gli effetti sulle superfici decorate, sugli elementi architettonici e sugli elementi moderni, di cui il sito ercolanese è composto;

tenuto conto

- **che** il primo ciclo triennale di manutenzione programmata di tipo ordinario delle strutture archeologiche, architettoniche e degli apparati decorativi del sito archeologico di Ercolano, avviato nel febbraio 2019, si è concluso nel febbraio del 2023;
- **che** la progettazione del secondo ciclo di manutenzione ordinaria, sempre curata dagli specialisti del partner privato, è in avanzata fase attuativa, ma non potrà garantire un'immediata cantierabilità, lasciando, per così dire, "scoperto" il sito ancora per alcune mensilità;

preso atto

- **che**, nella fase di pianificazione triennale delle attività, il Parco, per garantire continuità alla doverosa tutela del sito e prevenire possibili rallentamenti alla progettazione del secondo ciclo di manutenzione ordinaria, ha predisposto l'accantonamento di un importo per lavori pari a € 150.000,00 oltre IVA c.p.l. utile a garantire decoro e sicurezza delle superfici architettoniche, nelle more dell'avvio di un nuovo ciclo di manutenzione quadriennale, con l'obiettivo di contenere, sul nascere, l'insorgere del degrado, utilizzando i metodi standardizzati della manutenzione ordinaria e di cui è stata già testata l'efficacia in questi anni;
- **che**, per mantenere una continuità metodologica con gli interventi attuati, è stato predisposto internamente a questo Istituto, uno strumento agile per l'Amministrazione pervenendo, nel contempo, a dei risultati nell'immediato, grazie alla progettazione di una serie di interventi seriali e standardizzati volti al contenimento del degrado, realizzata dall'arch. Teresa Demauro, membro della Segreteria Tecnica del PAE, nel ruolo di progettista degli interventi afferenti alla categoria OG2 (incarico n.38 del 9.07.2024);
- **che** in data 11.02.2025 il progetto "Lavorazioni urgenti di manutenzione ordinaria, afferenti alla categoria OG2 _accordo quadro ponte", per un importo complessivo di **€ 121.138,38 oltre IVA c.p.l., di cui € 113.165,44 per lavori e € 7.972,94 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, è stato verificato dall'arch. Orlando Della Valle ,funzionario architetto** in possesso di specifica esperienza e capacità

professionale **nominato con ODS n. 5 del 22.01.2025** in supporto al Funzionario restauratore dr.ssa Elisabetta Canna, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 42 del d.lgs. 36/2023;

- **che** in data 12.02.2025 il RUP ha trasmesso al Direttore del PAE a mezzo GIADA (ID 126369829) l'atto di validazione del *progetto esecutivo* da porre a base di affidamento (documento allegato) ed ha ottenuto l'autorizzazione a procedere;
- **che** la risorsa finanziaria può essere attinta nel capitolo 1.1.3.161 - art. 1.03.02.09.009/A "Manutenzione ordinaria programmata beni immobili di valore culturale, storico ed artistico - fondi residui di Pompei" Bilancio 2025;

atteso l'importo a base di affidamento del progetto di che trattasi, pari a **€ 121.138,38 (centoventunocentotrentotto/38) oltre IVA c.p.i., di cui € 113.165,44 per lavori e € 7.972,94 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso**, si è ritenuto opportuno coinvolgere una microimpresa qualificata, nel rispetto dell'art. 30 co.7 del Codice per la tutela delle piccole e medie realtà imprenditoriali, in possesso dei requisiti di idoneità professionale;

ritenuto che la società AEDILIA Srl Società Unipersonale di Simone Forte, abilitata alla categoria OG2- Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, possieda i necessari requisiti e si avvalga di maestranze qualificate e con l'esperienza idonea a garantire l'espletamento a regola d'arte delle lavorazioni richieste in progetto, come si evince dal curriculum allegato;

tenuto conto, per altro, che il principio di rotazione è garantito poichè non risultano affidamenti diretti all'impresa *de quo* da parte di questa Amministrazione dall'appalto: "*Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di strutture e apparati decorativi dell'antica Ercolano compresa l'area dei c.d. Scavi Nuovi nel Sito Archeologico di Ercolano*", conclusosi nel 2020;

acquisita la nota del RUP recante Id. 127137077 del 24.02.2025 ed integrazione Id. 132936725 14/05/2025 con cui la stessa propone:

1. l'approvazione del verbale di verifica e dell'atto di validazione;
2. l'approvazione degli elaborati progettuali, reperibili al link: <https://tinyurl.com/3a32b92r>
3. l'approvazione del Quadro economico rimodulato dal RUP e sottoscritto dal progettista;
4. l'avvio di una trattativa diretta MePA, con il criterio del minor costo, a termini dell'art. 50 co. 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023, con **AEDILIA Srl Società Unipersonale con sede in Napoli, via F. Caracciolo, 15, Codice Fiscale e P. IVA 05797211215 per un importo a base d'offerta pari a € 121.138,38 (centoventunocentotrentotto/38) oltre IVA c.p.i., di cui € 113.165,44 per lavori e € 7.972,94 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso**,

verificato che l'operatore in questione risulta iscritto al mercato elettronico della P.A. alla categoria "OG2- Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela";

accertata la disponibilità finanziaria per un importo complessivo di **euro 147.788,82 (centoquarantasettemilasettecentottantotto/82)** a valere sul capitolo 1.1.3.161 - art. 1.03.02.09.009/A "Manutenzione ordinaria programmata beni immobili di valore culturale, storico ed artistico - fondi residui di Pompei" Bilancio 2025;

constatata la possibilità di procedere per le attività di che trattasi, ad un affidamento diretto mediante MePA, secondo quanto previsto dall'articolo 50 co. 1 lett. a), del d. lgs. 36/2023;

dato atto con riferimento al presente provvedimento, dell'assenza di incompatibilità o conflitti d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 16 del d. lgs. 36/2023 e con riferimento al codice di comportamento e alla legge anticorruzione;

- 3 -

considerato

- che nelle more dell'approvazione del redigendo regolamento di contabilità, l'attività amministrativo-contabile dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi generali di contabilità pubblica, del D.P.R. n. 97 del 27 febbraio 2003 e delle norme fiscali e civilistiche vigenti;
- che con decreto MIC-DG-MU n. 130 del 26.02.2025 la Direzione Generale Musei ha approvato il Bilancio di previsione 2025 del Parco archeologico di Ercolano;

verificata la regolarità amministrativa della procedura;

per quanto sopra esposto e visti

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii;
- l'art. 50, comma 1, lett.a) del Dlgs n.36/2023;
- l'art. 15 comma 4 del d. lgs. n. 36/2023, allegato 1.2e;
- l'art.16 del Dlgs n.36/2023,
- l'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 ss.mm. e ii;
2. di approvare:
 - il verbale di verifica e l'atto di validazione (Allegato 1-2);
 - gli atti progettuali reperibili al seguente link: <https://tinyurl.com/3a32b92r>;
 - il Quadro economico rimodulato dal RUP e sottoscritto dal progettista, arch. Teresa De Mauro (Allegato 3);
 - lo schema di lettera di invito (Allegato 4) e di affidare a termini dell'art. 50 co. 1 lett. a) del d.lgs. 36/2024 le lavorazioni di cui all'oggetto all'Operatore economico AEDILIA Srl Società Unipersonale di Simone Forte, con sede in Napoli, via F. Caracciolo, 15, Codice Fiscale e P. IVA 05797211215 mediante trattativa diretta mepa, ponendo **a base d'offerta l'importo di € 113.165,44 (centotredicimilacentosessantacinque/44)** oltre IVA c.p.l. oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.972,94 oltre IVA c.p.l.;
3. di dare atto che la spesa di € 121.138,38 (centoventunocentotrentotto/38) oltre IVA di legge, per un importo complessivo di **€ 147.788,82 (centoquarantasettemilasettecentottantotto/82)** comprensivo di IVA (22%) troverà copertura a valere sul capitolo 1.1.3.161 articolo 1.03.02.09.009/A "Manutenzione ordinaria programmata beni immobili di valore culturale, storico ed artistico - fondi residui di Pompei" Bilancio 2025;
4. di precisare che l'operatore economico assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13.08.2010 n. 136, recante "piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa Antimafia" e succ. mod.;

- 4 -



**PARCO
ARCHEOLOGICO
DI ERCOLANO**

Corso Resina, 187 - 80056 Ercolano (NA)
tel bigl. +39 081 0106490 - tel uff. +39 081 7324321
C.F. 95234870632 - PEC pa-erco@pec-cultura.gov.it
PEO pa-erco@cultura.gov.it - ercolano.cultura.gov.it



5. di stabilire che i pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nella lettera d'invito/disciplinare, previa regolarità dei servizi offerti, certificati dal responsabile del procedimento;
6. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura.

Il presente provvedimento è inoltrato in originale alla Direzione amministrativa per l'acquisizione alla raccolta dei provvedimenti dell'Istituto, all'Ufficio III - Ragioneria per gli adempimenti di competenza e sarà restituito al RUP dott.ssa Elisabetta Canna, all'Ufficio III Gare e Contratti e alla Funzionaria addetta alla Promozione e Comunicazione dott.ssa Francesca Cantone, all'ufficio trasparenza per gli adempimenti PAT. Gli allegati allo stesso (lettera di invito, proposta del RUP, atti progettazione) sono trasmessi alla Direzione amministrativa.

Per il Direttore Generale Avocante
Prof. Massimo Osanna
Il Delegato
dr. Francesco Sirano*

*Bilancio 2025 – cap. 1.1.3.161 - art. 1.03.02.09.009/A
Pren. 30/2025/G - € 147.788,82 su Pren. 63/2024/P*

Visto attestante la copertura finanziaria
Il Funzionario amministrativo
Dott. Giantommaso Albanese*

**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e s.m.i.*

