



Ministero della cultura

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO

Determina a contrarre

OGGETTO: Affidamento del “Servizio di manutenzione e controllo periodico di impianti e presidi antincendio del Parco Archeologico di Ercolano”, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante Trattativa Diretta MEPA – **CIG: ZAA324510A**

IL DIRETTORE

Considerato che:

- in data 20/01/2021 è scaduto il contratto di appalto del servizio di manutenzione e controllo periodico di impianti e presidi antincendio del Parco affidato alla Siro s.r.l. con sede in Pontecagnano Faiano (SA), alla via Irno snc, c.a.p. 84098, (C.F./P.I. 05464170652);
- con OdS n. 3 del 20.01.2021 il dott. Riccardo Capuano è stato nominato RUP del servizio di manutenzione e controllo periodico di impianti e presidi antincendio del Parco archeologico di Ercolano, periodo 2021-2022;
- il Parco archeologico di Ercolano ha avviato la procedura di adesione alla convenzione CONSIP denominata Facility Management Beni Culturali per l’affidamento di diversi servizi per il buon funzionamento, il decoro e la sicurezza del sito, con trasmissione della R.P.F. (Richiesta Preliminare di Fornitura) prot. 676-p 25/02/2021, tra i quali anche quello relativo alla manutenzione e controllo periodico di impianti e presidi antincendio del Parco;
- l’emergenza sanitaria dovuta al COVID – 19, da poco superata, e la complessità delle valutazioni tecniche ed economiche necessarie hanno reso difficoltose l’elaborazione del P.S. (Piano di Supporto per l’ottimizzazione della domanda) da parte del R.T.I. aggiudicatario (Consorzio Innova, Omnia Servitia srl, Clean Service srl) della gara per la convenzione denominata Facility Management Beni Culturali Lotto 8 – Campania e Molise;
- il Parco archeologico di Ercolano sta verificando la concordanza tecnica e contabile dell’elaborato proposto ai fini dell’accettazione;
- dopo la risposta dell’Amministrazione di accettazione del P.S. il fornitore è tenuto all’elaborazione e consegna del P.D.A. (piano dettagliato delle attività) che l’Amministrazione dovrà accettare definitivamente a cui seguiranno ulteriori adempimenti (versamento della cauzione definita da parte R.T.I. aggiudicatario e trasmissione da parte dell’Ente dell’O.P.F. - Ordinativo Principale di Fornitura), fino all’erogazione dei servizi che avverrà entro 45 giorni dall’emissione dell’Ordinativo Principale di Fornitura;



**PARCO
ARCHEOLOGICO
DI ERCOLANO**

Corso Resina, 187 - 80056 Ercolano (NA)
tel bigl. +39 081 7777008 - tel uff. +39 081 7324321
C.F. 95234870632 - PEC mbac-pa-erco@mailcert.beniculturali.it
PEO pa-erco@beniculturali.it - www.ercolano.beniculturali.it



- tenuto conto dei tempi tecnici necessari per gli adempimenti sommariamente descritti, presumibilmente l'erogazione dei servizi attivati in convenzione non avverrà prima di 120 giorni;

vista la nota ID n. 36115777 del 23.06.2021 con la quale il RUP dott. Riccardo Capuano, alla luce delle considerazioni che precedono, propone di procedere, per ragioni di sicurezza dell'area e di incolumità dei lavoratori e visitatori del sito, all'immediato affidamento del servizio di manutenzione ed assistenza dei dispositivi per la rilevazione incendi presso il Parco per il periodo strettamente utile ad ultimare la procedura di adesione alla citata Convenzione;

richiamato l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., laddove prevede che le stazioni appaltanti possono procedere ad affidamento diretto per l'acquisizione di servizi di importo inferiore a 40.000 euro, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione telematici per importi superiori a 5.000 euro;

ritenuto, per motivi di urgenza, di procedere attraverso affidamento diretto in attuazione dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza di cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

ravvisata l'opportunità di conferire l'incarico del servizio di manutenzione e controllo periodico di impianti e presidi antincendio del Parco per la durata di 6 mesi alla ditta Siro s.r.l. con sede in Pontecagnano Faiano (SA) alla via Irno snc, c.a.p. 84098, C.F./P.I. 05464170652, ritenuta idonea, per capacità operativa, a soddisfare tempestivamente le esigenze dell'Amministrazione in quanto già a conoscenza della tecnologia degli impianti e delle loro problematiche;

vista la perizia giustificativa predisposta dall' arch. Di Lillo, con la collaborazione dell'ing. Testa, dell'importo complessivo di € 8.684,08;

preso atto che l'importo da porre a base della trattativa per l'esecuzione delle prestazioni previste e disciplinate è pari ad € 6.269,99, oltre € 150,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% e oltre oneri da COVID-19, da pagare a presentazione di fattura, previsti nella somma di € 77,92;

dato atto che, nelle more dell'approvazione del redigendo regolamento di contabilità, l'attività amministrativo-contabile dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi generali di contabilità pubblica, del D.P.R. n. 97 del 27 febbraio 2003 e delle norme fiscali e civilistiche vigenti;

evidenziato che con decreto MIBACT-DG-MU rep. n. 139 del 22.02.2021 la Direzione Generale Musei ha approvato il Bilancio di previsione 2021 del Parco archeologico di Ercolano;

verificata la disponibilità finanziaria della spesa complessivamente preventivata di € 8.684,08, sul Bilancio 2021, cap. 1.1.3.145, art. 1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari";

richiamato l'articolo 32 del d.lgs. n. 50/2016, e ss.mm.ii, laddove dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";



Tutto quanto premesso,

visti:

- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" entrato in vigore in data 01.06.2021;
- la legge 120/2020;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. che la premessa costituisce parte integrante, motivante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare l'allegata perizia di spesa redatta dall'arch. Di Lillo ed autorizzare la spesa per l'importo complessivo stimato di € 8.684,08 relativa all'espletamento del servizio di manutenzione e controllo periodico di impianti e presidi antincendio del Parco per la durata di 6 mesi;
3. di confermare il dott. Riccardo Capuano nella funzione e nei compiti di RUP dell'intervento e l'arch. Angela Di Lillo nella funzione e nei compiti di Direttore dell'esecuzione;
4. di disporre l'affidamento dell'incarico, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii, mediante Trattativa Diretta con un unico operatore sul MEPA, alla "SIRO S.R.L." con sede in Pontecagnano Faiano (SA) alla via Irno snc, c.a.p. 84098, C.F./P.I. 05464170652;
5. di stabilire che:
 - l'importo complessivo stimato per il presente intervento, comprensivo di lavori, oneri, somme a disposizione ed IVA è pari ad € 8.684,08 come da quadro economico allegato al presente provvedimento;
 - per le prestazioni da rendersi previste nell'allegata perizia giustificativa al presente provvedimento, l'importo da assoggettare a ribasso è pari ad € 6.269,99 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 150,00, oltre IVA al 22%;
 - tra le somme a disposizione del quadro economico, risultano stimati oneri da COVID-19 per l'importo di € 77,92, da pagare a presentazione di fattura;
 - il tempo utile per l'espletamento della prestazione (6 mesi) decorre dal verbale di consegna del servizio;
 - il pagamento del corrispettivo avverrà in due rate trimestrali, a decorrere dalla data del verbale di avvio delle prestazioni, di importo pari al 50% di quello contrattuale;
 - i pagamenti saranno effettuati a presentazione di fattura elettronica e subordinatamente all'attestazione della regolarità del servizio offerto, certificata dal Responsabile unico del procedimento, alla verifica della regolarità contributiva e al rispetto degli obblighi di tracciabilità



di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. Il pagamento della rata di saldo, unitamente alle ritenute dello 0,50% a garanzia dell'osservanza delle norme di tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori sarà effettuato entro 30 giorni dall'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione, subordinatamente alle verifiche di legge sopra richiamate;

6. di imputare l'importo complessivo di € 8.684,08 sul Bilancio 2021, cap. 1.1.3.145, art. 1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari";

7. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura;

Il presente provvedimento è inoltrato in originale alla Direzione amministrativa per l'acquisizione alla raccolta dei provvedimenti dell'Istituto, al R.U.P. dott. Riccardo Capuano, all'Ufficio III - Ragioneria per gli adempimenti di competenza e sarà restituito all'Ufficio III Gare e Contratti, all'avv. Monica Vassallo e alle Funzionarie addette alla Promozione e Comunicazione dott.ssa Francesca Cantone e dott.ssa Maria Grazia Romano per le pubblicazioni. Gli allegati allo stesso (lettera di invito, perizia, schermata SMARTCIG, perizia giustificativa dotazione, QE) sono trasmessi alla Direzione amministrativa.

Il Direttore
Dr. Francesco SIRANO*

Bilancio 2021- Cap. 1.1.3.145 - Art. 1.03.02.09.004

Pren.23/2021/P € 8.684,08

di cui per affidamento:

pren.24/2021/G € 7.832,39

Visto attestante la copertura finanziaria

Il Funzionario amministrativo

Dott.ssa Maria Pia ZITO*

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e s.m.i.

